

TRÁMITE DE CERTIFICACIÓN

- USO DE SUELO
- DISPOSICIÓN TRANSITORIA DE USO DE SUELO DEL PLOT DISTRITAL

REQUISITOS

Solicitud Formal (8 ½" x 11")

Dirigida a: **Dr. TOMÁS SOSA MORALES**

**Director de Planificación Urbana y Ordenamiento Territorial
Alcaldía de Panamá**

Contenido de la solicitud:

- **Indicar de forma clara la siguiente información:**
 - Motivo de la solicitud de certificación de uso de suelo y/o código de zona.
 - Dirección completa del área de interés (sector, calle, corregimiento).
 - Nombre, firma, número de contacto y correo electrónico del interesado.
- **El gráfico anexo debe indicar el lugar de interés, lo más preciso posible:**
 - ✓ **Gráfico de Zonificación** (Puede obtenerla a través de www.plandistritalpanama.com/documentos - Anexo 7).
 - ✓ **Localización regional / vista satelital** (Puede obtenerla a través de Google maps o Google earth).
 - ✓ **Plano Catastral** (opcional)
 - ✓ **Coordenadas Geográficas o UTM** (Sistema de Coordenadas Universal Transversal de Mercator, WGS-84)
- **Traer una (1) Copia de la solicitud** (para el recibido correspondiente).

Costo de la Certificación (CEUS) **B/.30.⁰⁰**

- ✓ Treinta Balboas con 00/100 (B/.30.⁰⁰) **por lote o finca**
- ✓ Deberá entregar uno (1) de los dos (2) comprobantes de pago que emite Tesorería Municipal

NOTA: Se exonera del pago de la CEUS, en caso que el interesado sea el Estado.