

MEMORIAL: CONTENIDO

- Memorial o solicitud formato 8 ½ x 14", dirigida al Alcalde del Distrito Capital, Ingeniero José Luis Fábrega
- Tipo uso de suelo solicitado (asignación-cambio-adición) indicando el código vigente y código propuesto.
- Nombre del propietario o de la sociedad y nombre del representante legal Certificado originales de Personería Jurídica del Registro Público con vigencia de 3 meses.
- Finca o folio real Código de ubicación Tomo y folio Lote Área de cada finca Certificado originales del Registro Público de la Propiedad con vigencia de 3 meses.
- Localización de las fincas (sector, barrio, urbanización, calle, corregimiento, distrito y provincia)
- Propósito de la Solicitud Tipo y Detalle la actividad Verificación de pruebas adjuntas Firma y Cédula propietario Copia cédula Teléfono propietario Email propietario
- Sello-Firma Arquitecto Teléfono Arquitecto Email Arquitecto USB ó CD

SUSTENTACIÓN TÉCNICA: CONTENIDO

- Introducción Objetivos de la solicitud Descripción e Identificación de los colindantes Fotos de la finca y de sus 4 colindantes inmediatos Localización Regional
- Plano Catastral Sustentación unidad territorial Mapa de unidad territorial propuesta Análisis escrito del entorno de finca Análisis escrito del uso de suelo existente
- Fotografías de inventario de actividades existente Mapa inventario de actividades y estructuras Análisis escrito del uso de suelo oficial Mapas de uso de suelos existente
- Mapas de usos de suelo oficial El análisis de conectividad y circulación vial Mapas de conectividad y circulación vial Mapa de servidumbres y Línea Construcción
- Análisis escrito del Equipamiento comunitario del área Mapa con fotografías de equipamiento comunitario del área

ESTUDIOS PERTINENTES: (DEPENDIENDO DE LA SOLICITUD)

- Estudio de impacto ambiental Estudio de tráfico Certificación ATTT Aprobación Plano ATTT Estudio hidrográfico Aprobación de Servidumbre de río Certificación IDAAN
- Certificación Saneamiento Certificación de uso de suelo Certificación de servidumbre y línea de construcción Certificación de aeronáutica civil Resolución Patrimonio Histórico Plano aprobado de Patrimonio Histórico
- Proyecto Foleo del expediente

EVALUACIÓN TÉCNICO
FECHA: _____

EVALUACIÓN LEGAL
FECHA: _____